

226 000 €

Achat maison de ville

3 pièces

Surface : 54 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>

Année construction : 1850

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Réidentiel, Double vitrage,  
Stationnement, Moustiquaire

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

23/01/2019 - Prix T.T.C



## Maison de ville 2151 Pégomas

**EXCLUSIVITÉ - PÉGOMAS - MAISON DE VILLE 3 PIÈCES.** Dans un secteur recherché, privilégié et parfaitement calme, se trouve cette très belle maison de ville entièrement rénovée. Son séjour lumineux est ouvert sur la cuisine équipée et aménagée. À l'étage la maison est composée d'une première chambre donnant sur une terrasse, d'une salle de douches avec toilettes ainsi que d'une seconde chambre supérieure à 16 m<sup>2</sup>. Cette jolie maison offre également une large terrasse en rez-de-chaussée. Stationnement très facile juste devant. Un vrai cocon pour une famille.

Frais et charges :

226 000 € honoraires d'agence 4,87% à la charge de l'acheteur inclus

