

173 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 24 m²

Surface séjour : 20 m²

Année construction : 1975

Exposition : Sud

Vue : Parc

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Ascenseur, Calme, Volets roulants électriques, Gardien

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

25/09/2020 - Prix T.T.C



Appartement 2220 Cannes

CANNES - BASSE CALIFORNIE - STUDIO - PISCINE. Idéal investisseur, à seulement quelques minutes de la Croisette et de la plage, cet appartement se situe dans une résidence de standing au milieu d'un parc arboré et fleuri avec une belle piscine offrant une vue sur la mer et la verdure. Il est doté d'une entrée, d'une belle pièce à vivre parfaitement aménagée exposée plein sud ainsi que d'une salle de douches avec des toilettes. Une place de parking vient compléter ce bien. Vendu meublé et équipé. Appartement fonctionnel...

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 368 €

Bien en copropriété

169 lots dans la copropriété 173 000 € honoraires d'agence 4,62% à la charge de l'acheteur inclus



Carte Professionnelle : CCI Nice-Côte d'Azur- RCS : 821 955 408 Cannes

Code NAF : 6420Z - SIRET : 821 955 408 000 17 - Caisse de Garantie : GALIAN - montant de 120 000 € - 89, rue de la Boétie - 75008 Paris